

| | | |
|---|--|---|
|  <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL</p> | <p>SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO INDUSTRIAL JOSÉ MARÍA CARBONELL PLANTEL OFICIAL</p> <p>Sedes Honorio Villegas e Isabel de Castilla: preescolar y básica primaria. Sede Central: de 6° a 11°. Y jornada nocturna: educación para adultos por ciclos.</p> <p>Resolución de fusión: no.1709 del 3 de sep. de 2002</p> <p>Actualización de aprobación de estudios: Resolución no. 4143.0.21.11280 de diciembre 13 de 2011 S.E.M. NIT: 805026272-1 DANE: 176001007166 CÓDIGO ICFES: 017053</p> |  |
|---|--|---|

INVITACIÓN PÚBLICA PARA LLEVAR A CABO EL PROCESO DE CONTRATACIÓN INFERIOR A LOS 20 SMLMV EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL JOSÉ MARÍA CARBONELL

No 4143.048.26.018-2026

Aplicación artículo 13 de la Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015, Decreto 1082 de 2015, y Manual de Contratación de la Institución Educativa José María Carbonell

Se invita a participar en el proceso de contratación a todas las personas naturales o jurídicas que estén en la capacidad de contratar, para que presenten la propuesta y aporten los requisitos exigidos en la presente invitación pública, con el propósito de proceder a la selección objetiva del contratista para la ejecución del objeto contractual, procedimiento que se llevará a cabo mediante la selección de contratación inferior a 20SMLMV, conforme a lo establecido en el Manual de Contratación de la Institución Educativa José María Carbonell, así:

“1. TRÁMITE DE SELECCIÓN OBJETIVA Y ESTUDIOS PREVIOS SIMPLIFICADOS

1.1. Trámite de Selección Objetiva

La selección del proveedor: contratista de bienes, servicios generales, técnicos y profesionales para gestiones específicas y temporales hasta la cuantía de 20SMLMV, se llevará a cabo de conformidad con los siguientes parámetros:

- a. De 1 a 20 SMLMV la selección se hará con la única consideración de precios del mercado, garantizando en todo caso favorabilidad y conveniencia según el mejor precio en atención a la calidad, detalles técnicos, valor agregado, experiencia e idoneidad según corresponda en el bien o servicio requerido. Se harán con el proposito fundamental de proteger los derechos de los niños y de los jóvenes y de conseguir eficacia y celeridad en la atención del servicio educativo. (...)

1. OBJETO DEL CONTRATO

Prestar el servicio de mantenimiento locativo en las tres (3) sedes de la institución educativa José María Carbonell de Santiago de Cali

1.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

El contratista durante la ejecución del contrato deberá cumplir con lo siguiente:

| | | |
|---|--|---|
|  <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL</p> | <p>SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO INDUSTRIAL JOSÉ MARÍA CARBONELL PLANTEL OFICIAL</p> <p>Sedes Honorio Villegas e Isabel de Castilla: preescolar y básica primaria. Sede Central: de 6° a 11°. Y jornada nocturna: educación para adultos por ciclos.</p> <p>Resolución de fusión: no.1709 del 3 de sep. de 2002 Actualización de aprobación de estudios: Resolución no. 4143.0.21.11280 de diciembre 13 de 2011 S.E.M. NIT: 805026272-1 DANE: 176001007166 CÓDIGO ICFES: 017053</p> |  |
|---|--|---|

- a. En la sede central de la Institución Educativa José María Carbonell de la ciudad de Santiago de Cali:

| SEDE CENTRAL | | | | | |
|-----------------|--|--------|----------|-----------------|-------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR |
| 1 | Realizar desmonte, limpieza y mantenimiento a cuarenta y ocho (48) ventiladores de salones, oficinas, arreglar unos | UND. | 48,00 | \$ 40.000,00 | \$ 1.920.000,00 |
| 2 | Limpieza de canales de pasillos 2,3 y terrazas de piso 2, tambien auditorio 80 mts aprox | ML | 1,00 | \$ 2.000.000,00 | \$ 2.000.000,00 |
| 7 | Desmontar 10 puertas, chapas, ajustes de visagras y acomodar descolgadas. | UND. | 10,00 | \$ 70.000,00 | \$ 700.000,00 |
| 8 | Limpieza de canal de cubierta de cancha, altura 8 MTS, para ello toca utilizar andamio. montar y desmontar andamio para limpiar bajante de cuatro esquinas de cubierta | UND. | 1,00 | \$ 2.000.000,00 | \$ 2.000.000,00 |
| 9 | Reparacion y mantenimineto de 12 sanitarios. Cambio de valvulas entrada y salida de agua. Tornillos y sellos sanitarios, tambien grifos deteriorados | UND. | 12,00 | \$ 60.000,00 | \$ 720.000,00 |
| 10 | Mantenimiento electrico de tomas y interruptores. Cambio de tubos electricos por LED adaptacion a lampara | UND. | 1,00 | \$ 2.000.000,00 | \$ 2.000.000,00 |
| 12 | Levantar sanitarios de baño para destaponar | UND. | 4,00 | \$ 90.000,00 | \$ 360.000,00 |
| 13 | Podar 6 arboles y cortar ramas secas para evitar accidentes altura 8 metros. Contratar andamios | UND. | 6,00 | \$ 300.000,00 | \$ 1.800.000,00 |
| 14 | Limpieza del area del transformador 18 metros por 3 metros. Quitar maleza, talar arboles, escombros y basura | UND. | 1,00 | \$ 350.000,00 | \$ 350.000,00 |
| 15 | Arreglar malla deteriorada para evitar que los balones golpeen las paredes de los apartamentos vecinos | UND. | 1,00 | \$ 350.000,00 | \$ 350.000,00 |
| 18 | Mantenimiento de cubierta y reparacion de goteras | UND. | 1,00 | \$ 2.000.000,00 | \$ 2.000.000,00 |
| 19 | Limpieza de 6 cajas de cañeria | UND. | 6,00 | \$ 90.000,00 | \$ 540.000,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 14.740.000,00 |

- b. En la sede Isabel de Castilla de la ciudad de Santiago de Cali:

| SEDE ISABEL DE CASTILLA | | | | | |
|-------------------------|---|--------|----------|-----------------|-------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR |
| 1 | Mantenimiento de 10 sanitarios, cambio de manijar, valvula entrada de agua y salida, tornillos, etc | UND | 10,00 | \$ 60.000,00 | \$ 600.000,00 |
| 2 | Realizar desmonte, limpieza y mantenimiento a 28 ventiladores. | UND | 28,00 | \$ 40.000,00 | \$ 1.120.000,00 |
| 3 | Mantenimiento eléctrico de tomas e interruptores, cambio de adaptacion de tubos electricos a led en salones y pasillos | GBL | 1,00 | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| 4 | Limpiar de 6 cajas de alcantarilla | UND | 6,00 | \$ 100.000,00 | \$ 600.000,00 |
| 5 | Podar swinglea, encerramiento perimetral 210 MTS aprox | M2 | 1,00 | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| 6 | Limpieza de canal del techo lado oficina y baños altura aprox 8 mts. pasillo frente a escalera. tambien sobre patio central | | 1,00 | \$ 1.600.000,00 | \$ 1.600.000,00 |
| 7 | Poda de 7 arboles lado jardin y cancha | | 7,00 | \$ 150.000,00 | \$ 1.050.000,00 |
| 8 | Arreglar cielo deteriorado por lluvia en el restaurante escolar | UND | 1,00 | \$ 700.000,00 | \$ 700.000,00 |
| 9 | Mntenimiento de 6 puertas, ajuste de chapas y bisagras | UND | 6,00 | \$ 90.000,00 | \$ 540.000,00 |
| 10 | Arreglo de 50 pupitres, pintar y cambiar madera deteriorada de pupitres y soldadura. | UND | 50,00 | \$ 50.000,00 | \$ 2.500.000,00 |
| 11 | limpieza y poda de prado y maleza en jardin | UND | 1,00 | \$ 700.000,00 | \$ 700.000,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 12.410.000,00 |

| | | |
|---|---|---|
|  <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL</p> | <p align="center">SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO INDUSTRIAL JOSÉ MARÍA CARBONELL PLANTEL OFICIAL</p> <p align="center">Sedes Honorio Villegas e Isabel de Castilla: preescolar y básica primaria. Sede Central: de 6° a 11°. Y jornada nocturna: educación para adultos por ciclos.</p> <p align="center">Resolución de fusión: no.1709 del 3 de sep. de 2002 Actualización de aprobación de estudios: Resolución no. 4143.0.21.11280 de diciembre 13 de 2011 S.E.M. NIT: 805026272-1 DANE: 176001007166 CÓDIGO ICFES: 017053</p> |  |
|---|---|---|

c. En la sede Honorio Villegas de la ciudad de Santiago de Cali:

| SEDE HONORIO VILLEGAS | | | | | |
|-----------------------|---|--------|----------|-----------------|------------------------|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR |
| 1 | Limpieza de canales de alrededor de sede (aprox. 180 mts) de tierra, piedras y basura | ML | 1,00 | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| 2 | Limpieza de (20 mts) de canal de techo, alquilar andamio altura 7 MTS y eliminar árbol que nació en el techo del segundo piso | ML | 1,00 | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| 3 | Mantenimiento eléctrico, adaptar tubos LED a lamparas de tubos electrico, cambio de tomas e interruptores deteriorados | GBL | 1,00 | \$ 1.500.000,00 | \$ 1.500.000,00 |
| 4 | Poda de 6 arboles y palmas de agua 3 palmas de hojas grandee y 4 conjuntos de palmeras normales | M2 | 1,00 | \$ 1.300.000,00 | \$ 1.300.000,00 |
| 5 | Desmonte y limpieza de 21 ventiladores, volverlos a colocar | UND | 21,00 | \$ 40.000,00 | \$ 840.000,00 |
| 6 | Mantenimiento de sanitarios (10) cambio de accesorios, valvula de entrada y salida, tornillos y manijas, etc | UND | 10,00 | \$ 50.000,00 | \$ 500.000,00 |
| 7 | Levantar 3 metros baldosas despegadas y volver a pegar | UND | 3,00 | \$ 100.000,00 | \$ 300.000,00 |
| 7 | Limpieza de 6 cajas de cañeria | UND | 6,00 | \$ 10.000,00 | \$ 60.000,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 7.500.000,00 |

d. Coordinar técnica y operativamente las acciones necesarias para desarrollar el objeto del contrato.

e. Realizar por escrito cualquier requerimiento, reclamación, sugerencia, comentario o demás que considere pertinente para la debida ejecución del objeto contractual, a la entidad, a través del Supervisor del Contrato.

1.3. PLAZO

El plazo de ejecución previsto será hasta el 31 de agosto de 2026, término contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

1.4. VALOR

El valor del presente contrato será hasta por un valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$34.650.000)

1.5. LUGAR DE EJECUCIÓN

Institución Educativa José María Carbonell de Santiago de Cali y sus tres (3) sedes

1.6. LUGAR DE PUBLICACIÓN

Página web y cartelera de la Institución Educativa José María Carbonell

1.7. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA Y DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

| | | |
|---|---|---|
|  <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL</p> | <p align="center">SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO INDUSTRIAL JOSÉ MARÍA CARBONELL PLANTEL OFICIAL</p> <p>Sedes Honorio Villegas e Isabel de Castilla: preescolar y básica primaria. Sede Central: de 6° a 11°. Y jornada nocturna: educación para adultos por ciclos.</p> <p>Resolución de fusión: no.1709 del 3 de sep. de 2002 Actualización de aprobación de estudios: Resolución no. 4143.0.21.11280 de diciembre 13 de 2011 S.E.M. NIT: 805026272-1 DANE: 176001007166 CÓDIGO ICFES: 017053</p> |  |
|---|---|---|

La propuesta debe presentarse de forma presencial, en sobre debidamente sellado y marcado, el cual debe contener los siguientes documentos que serán tenidos en cuenta como requisitos habilitantes:

1. Hoja de vida del DAFP de persona natural o jurídica (según corresponda)
2. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal o contratista
3. Fotocopia del RUT actualizado
4. Planilla de seguridad social del mes inmediatamente anterior o del mes vigente donde se evidencie el pago al sistema de salud, riesgos profesionales y pensiones (Artículo 50 de la Ley 789 de 2022, modificado por la Ley 828 de 2003) y/o certificación expedida por el representante legal y o revisor fiscal donde conste el pago de aportes parafiscales.
5. Certificado de existencia y representación legal no menor a tres meses (cuando aplique)
6. Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación no inferior a tres (3) meses.
7. Certificado de antecedentes de la Contraloría General de la Nación no inferior a tres (3) meses.
8. Certificado de antecedentes judiciales no inferior a tres (3) meses.
9. Certificado Nacional de Medidas Correctivas no inferior a tres (3) meses
10. Certificado inhabilidades por delitos sexuales no inferior a tres (3) meses
11. Formato de autorización de consulta de inhabilidades e incompatibilidades debidamente firmado
12. Certificado REDAM no menor a tres (3) meses
13. Certificación bancaria vigente

El sobre debe ser entregado en el área de pagaduría de la Institución Educativa José María Carbonell. Los interesados deberán tener en cuenta la fecha establecida en el cronograma adjunto

1.8. CRONOGRAMA

| CRONOGRAMA ACTIVIDAD | FECHA | LUGAR |
|---|--------------------------------|--|
| Publicación invitación a participar en el proceso | 23 de abril de 2026 10:00AM | Página web y cartelera I.E. José María Carbonell |

| | | |
|---|---|---|
|  <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL</p> | <p align="center">SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO INDUSTRIAL JOSÉ MARÍA CARBONELL PLANTEL OFICIAL</p> <p>Sedes Honorio Villegas e Isabel de Castilla: preescolar y básica primaria. Sede Central: de 6° a 11°. Y jornada nocturna: educación para adultos por ciclos.</p> <p>Resolución de fusión: no.1709 del 3 de sep. de 2002</p> <p>Actualización de aprobación de estudios: Resolución no. 4143.0.21.11280 de diciembre 13 de 2011 S.E.M. NIT: 805026272-1 DANE: 176001007166 CÓDIGO ICFES: 017053</p> |  |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|-------------------------------------|
| Recepción de propuestas debidamente marcado y sellado | 24 de abril de 2026 Hasta las 09:00 AM | Tesorería I.E. José María Carbonell |
| Cierre de recepción de propuestas | 24 de abril de 2026 Hasta las 09:01 AM | Tesorería I.E. José María Carbonell |
| Apertura de propuestas/evaluación de propuestas | 27 de abril de 2026 Hasta las 10:00 AM | Tesorería I.E. José María Carbonell |
| Adjudicación del contrato | 28 de abril de 2026 Hasta las 10:00 AM | Rectoría I.E. José María Carbonell |
| Firma del contrato y publicación | 28 de abril de 2026 Hasta las 11:00 AM | Rectoría I.E. José María Carbonell |

NOTA: Los interesados podrán consultar el pliego de condiciones técnicas exigidas en la oficina de pagaduría/tesorería y/o en la cartelera de la Institución Educativa José María Carbonell.


CARLOS ARTURO MORALES CASTRO
RECTOR

Revisó: Carlos Arturo Morales Castro – Rector